

「空き家バンク」登録カード

物件番号	第 015 号	契約交渉	<input type="checkbox"/> 直接型 <input checked="" type="checkbox"/> 間接型
間取り図	<p>1階</p>  <p>1階の間取り図は、左側に和室6畳2部屋と床の間、押入が並び、中央にはキッチンとUP階段、土間、玄関、押入が配置されています。右側には浴室、洗面室、トイレと納屋が設けられています。北方向を示すコンパスが右上に描かれています。</p>		
	<p>2階</p>  <p>2階の間取り図は、和室4.5畳、洋室8畳、押入、物入、廊下、DN階段が配置されています。</p>		

空 家 の 所 在 地	紀宝町高岡			
賃貸・売却の別	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸 希望賃料 4.5万円/月 敷金等 14万円 (敷金10万円、礼金4万円) <input type="checkbox"/> 売却 (<input type="checkbox"/> 土地と建物 <input type="checkbox"/> 建物のみ) 希望価格 万円 ※どちらでも良い場合は両方ともチェックして金額をご記入ください。			
空 家 の 状 況	権 利 関 係	<input type="checkbox"/> 所有者本人 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (土地所有者の近親者)		
	家屋登記の 有 無	<input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し ※現況と不整合		
	用 途	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗併用住宅 <input type="checkbox"/> その他 ()		
	構 造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 平屋建て <input checked="" type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> その他 ()		
	延 床 面 積	1階	母屋 54.30 m ² (16.42 坪) 納屋 26.71 m ² (8.080 坪)	2階 39.50 m ² (11.95 坪)
	間 取 り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6畳) (6畳) (畳) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (畳) (畳) (畳) <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 ()	2階 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (4.5畳) (畳) (畳) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (8畳) (畳) (畳) <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 ()
	建 築 時 期	明治・大正・ <input checked="" type="checkbox"/> 昭和・平成 46年(頃) 築 46年経過		
	増築・改築	時期と内容 ()		
	補修の要否	<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中 <input type="checkbox"/> その他 ()		
	補 修 の 費 用 負 担	<input checked="" type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ()		
家 財 等 自 己 所 有 物	<input checked="" type="checkbox"/> 有り (契約成立時の対処:撤去 ※家電等について希望があれば使用可) <input type="checkbox"/> 無し			
空 家 に な っ た 時 期	昭和・平成・ <input checked="" type="checkbox"/> 令和 元 年			

敷地 の 状 況	権 利 関 係	■所有者本人 □その他 ()		
	面 積	261.15 m ² (79.00 坪)		
	駐 車 場	■有り (1 台分) □無し		
設 備 関 係	電 気	■即使用可 □休止中 □その他 ()	ガ ス	□プロパンガス □その他 ()
	ト イ レ	■水洗 □汲み取り / □和 ■洋	風 呂	□ガス □灯油 ■電気 □その他 ()
	水 道	■上水道 / ■即使用可 □休止中 □井戸・山水 □その他 ()	浄 化 槽	□合併処理浄化槽 / □町営 □個人管理 ■単独処理浄化槽 □その他 ()
	そ の 他	オール電化設備		
物 件 の 特 徴	敷地内の畑で家庭菜園をすることができます。			
特 記 事 項	平成 23 年の紀伊半島大水害時に約 170cm 床上浸水。※修繕済			