

「空き家バンク」登録カード

物件番号	第 037 号	契約交渉	<input type="checkbox"/> 直接型 <input checked="" type="checkbox"/> 間接型
間取り図	<p>The floor plan diagram illustrates a main house and two smaller detached buildings. The main house features a kitchen (キッチン) at the top, a bathroom (洗面), and several rooms labeled '和室' (Washitsu) with room numbers 3, 4, 5, and 6. There are also '押入' (Push-in) areas and '茶の間' (Chawanoma) spaces. The detached buildings are labeled '物入' (Monori) and include a '納屋' (Naya) and a staircase.</p>		

空 家 の 所 在 地	紀宝町井田				
賃貸・売却の別	<input type="checkbox"/> 賃貸 希望賃料 円/月 敷金等 円 <input checked="" type="checkbox"/> 売却 (<input checked="" type="checkbox"/> 土地と建物 <input type="checkbox"/> 建物のみ) 希望価格 650万円 ※どちらでも良い場合は両方ともチェックして金額をご記入ください。				
空 家 の 状 況	権 利 関 係	<input checked="" type="checkbox"/> 所有者本人 <input type="checkbox"/> その他 ()			
	家屋登記の 有 無	<input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し			
	用 途	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗併用住宅 <input type="checkbox"/> その他 ()			
	構 造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 () <input checked="" type="checkbox"/> 平屋建て <input type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> その他 ()			
	延 床 面 積	1階	住宅 58.9 m ² (約 18 坪) 納屋 25.78 m ² (約 8 坪)	2階	m ² (坪)
	間 取 り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6 畳) (6 畳) (6 畳) (4.5 畳) (4.5 畳) (2 畳) <input type="checkbox"/> 洋室 (畳) (畳) (畳) <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> その他 (外風呂)	2階	<input type="checkbox"/> 和室 (畳) (畳) (畳) <input type="checkbox"/> 洋室 (畳) (畳) (畳) <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 ()
	建 築 時 期	明治・大正・ <u>昭和</u> ・平成 30 年 (頃) 築 65 年程度経過 (2020 年時点)			
	増築・改築	時期と内容 (平成 24 年屋根瓦更新、他)			
	補修の要否	<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中 <input type="checkbox"/> その他 ()			
	補 修 の 費 用 負 担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ()			
家 財 等 自 己 所 有 物	<input checked="" type="checkbox"/> 有り (契約成立時の対処：少々有り、必要時使用可、不用品あれば所有者が処理。) <input type="checkbox"/> 無し				
空家にな った時期	昭和・ <u>平成</u> 25 年頃				

敷地 の 状 況	権 利 関 係	■所有者本人 □その他 ()		
	面 積	宅地 297.52 m ² (約 90 坪) 畑 538 m ² (約 162 坪)		
	駐 車 場	■有り (2 台 程度) □無し		
設 備 関 係	電 気	■即使用可 □休止中 □その他 ()	ガ ス	■プロパンガス □その他 ()
	ト イ レ	■水洗 □汲み取り / □和 ■洋	風 呂	□ガス ■灯油 □電気 ■その他 (太陽熱)
	水 道	■上水道 / ■即使用可 □休止中 ■井戸・山水 □その他 ()	浄 化 槽	□合併処理浄化槽 / □町営 □個人管理 ■単独処理浄化槽 □その他 ()
	そ の 他			
物 件 の 特 徴				
特 記 事 項		農地付き物件となるため、購入には条件（農家である等）があります。		