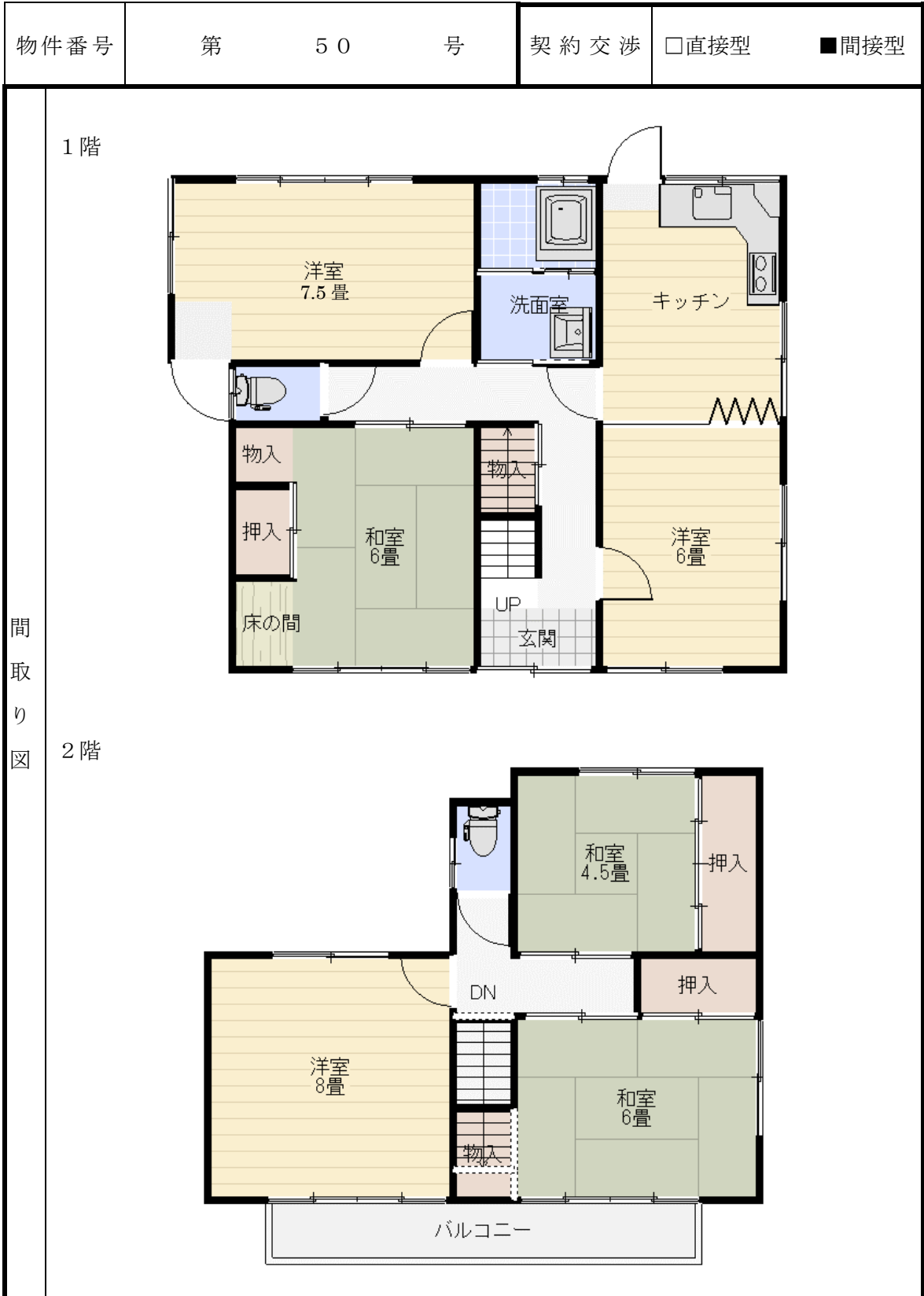


「空き家バンク」登録カード



空 家 の 所 在 地	紀宝町成川				
賃貸・売却の別	<input type="checkbox"/> 賃貸 希望賃料                      円/月      敷金等                      円 <input checked="" type="checkbox"/> 売却 ( <input checked="" type="checkbox"/> 土地と建物 <input type="checkbox"/> 建物のみ )      希望価格      350 万                      円 ※どちらでも良い場合は両方ともチェックして金額をご記入ください。				
空 家 の 状 況	権 利 関 係	<input checked="" type="checkbox"/> 所有者本人 <input type="checkbox"/> その他 (                      )			
	家屋登記の 有 無	<input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し			
	用 途	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗併用住宅 <input type="checkbox"/> その他 (                      )			
	構 造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 (                      ) <input type="checkbox"/> 平屋建て <input checked="" type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> その他 (                      )			
	延 床 面 積	1階	70.56 m <sup>2</sup> ( 約 21 坪 )	2階	45.63 m <sup>2</sup> ( 約 13 坪 )
	間 取 り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6 畳) (    畳 ) (    畳 ) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (6 畳) (7.5 畳) (    畳 ) <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 (                      )	2階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6 畳) (4.5 畳) (    畳 ) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (8 畳) (    畳 ) (    畳 ) <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> その他 ( バルコニー )
	建 築 時 期	明治・大正・ <u>昭和</u> ・平成 50 年 (頃)      築 46 年経過 (令和 3 年時点)			
	増築・改築	時期と内容 (25 年前 2 階トイレ設置、8 年前リビングの床、壁貼り替え、ベランダ改修、台所の床も貼り替え )			
	補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中 <input type="checkbox"/> その他 (                      )			
	補 修 の 費 用 負 担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 (                      )			
家 財 等 自 己 所 有 物	<input type="checkbox"/> 有り (契約成立時の対処 :                      ) <input checked="" type="checkbox"/> 無し				
空 家 に な っ た 時 期	昭和 ・ <u>平成</u> 28      年頃				

敷地 の 状 況	権 利 関 係	■所有者本人 □その他 ( )		
	面 積	133.99 m <sup>2</sup> ( 約 40 坪)		
	駐 車 場	■有り ( 2 台分) □無し		
設 備 関 係	電 気	■即使用可 □休止中 □その他 ( )	ガ ス	■プロパンガス □その他 ( )
	ト イ レ	■水洗 □汲み取り / □和 ■洋 (1、2階とも)	風 呂	■ガス □灯油 □電気 □その他 ( )
	水 道	■上水道 / ■即使用可 □休止中 □井戸・山水 □その他 ( )	浄 化 槽	□合併処理浄化槽 / □町営 □個人管理 ■単独処理浄化槽 □その他 ( )
	そ の 他			
物 件 の 特 徴	1階の7.5畳洋室は稽古場として使えます。			
特 記 事 項	1階の7.5畳洋室は床の補修を要す。 当空き家は、土砂災害警戒区域（イエローゾーン）にあり、一部土砂災害特別警戒区域（レッドゾーン）にあります。			