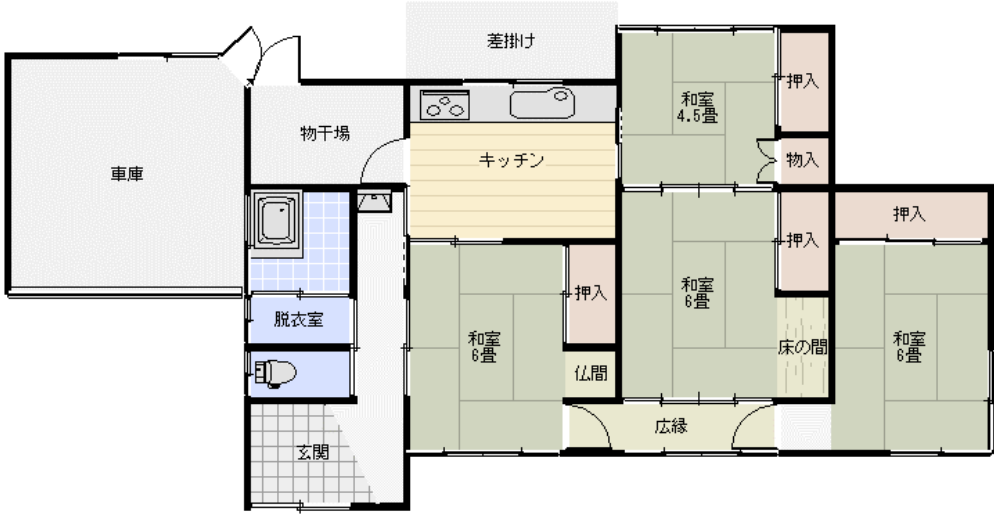


「空き家バンク」登録カード

物件番号	第 056 号	契約交渉	<input type="checkbox"/> 直接型 <input checked="" type="checkbox"/> 間接型
間取り図	 <p>The floor plan diagram illustrates a residential layout. On the left is a large garage (車庫). Adjacent to it is a laundry room (物干場). The central area contains a kitchen (キッチン) with a stove and sink, and a bathroom (脱衣室) with a toilet and bathtub. To the right of the kitchen are three bedrooms (和室): one measuring 4.5 tatami mats, and two measuring 6 tatami mats. A hallway (物入) connects these rooms. A bed space (床の間) is located between the two 6-tatami bedrooms. A veranda (広縁) is situated at the bottom center. The entrance (玄関) is at the bottom left, leading to a closet (差掛け) and a hallway (物入) that provides access to the bedrooms and laundry room.</p>		

空 家 の 所 在 地	紀宝町成川				
賃貸・売却の別	<input type="checkbox"/> 賃貸 希望賃料 円/月 敷金等 円 <input checked="" type="checkbox"/> 売却 (<input checked="" type="checkbox"/> 土地と建物 <input type="checkbox"/> 建物のみ) 希望価格 800 万円 ※どちらでも良い場合は両方ともチェックして金額をご記入ください。				
空 家 の 状 況	権 利 関 係	<input checked="" type="checkbox"/> 所有者本人 <input type="checkbox"/> その他 ()			
	家屋登記の 有 無	<input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し			
	用 途	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗併用住宅 <input type="checkbox"/> その他 ()			
	構 造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 () <input checked="" type="checkbox"/> 平屋建て <input type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> その他 ()			
	延 床 面 積	1階	76.57 m ² (約 23 坪)	2階	m ² (坪)
	間 取 り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6 畳) (6 畳) (6 畳) (4.5 畳) <input type="checkbox"/> 洋室 (畳) (畳) (畳) <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 ()	2階	<input type="checkbox"/> 和室 (畳) (畳) (畳) <input type="checkbox"/> 洋室 (畳) (畳) (畳) <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 ()
	建 築 時 期	明治・大正 <u>昭和</u> 平成 53 年 (頃) 築 44 年経過 (令和 4 年時点)			
	増 築 ・ 改 築	時期と内容 (和室 6 畳 (間取り右側) 増築 (時期不明))			
	補 修 の 要 否	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中 <input type="checkbox"/> その他 ()			
	補 修 の 費 用 負 担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ()			
家 財 等 自 己 所 有 物	<input checked="" type="checkbox"/> 有り (契約成立時の対処：契約成立時に家主が処理) <input type="checkbox"/> 無し				
空 家 に な っ た 時 期	昭和 ・ 平成 ・ <u>令和</u> 元 年 頃				

敷地 の 状 況	権 利 関 係	■所有者本人 □その他 ()		
	面 積	596.17 m ² (約 180 坪) 【宅地 450.17 m ² (約 136 坪)、山林 146 m ² (約 44 坪)】		
	駐 車 場	■有り (2 台分程度) □無し		
設 備 関 係	電 気	■即使用可 □休止中 □その他 ()	ガ ス	■プロパンガス □その他 ()
	ト イ レ	■水洗 □汲み取り / □和 ■洋	風 呂	■ガス □灯油 □電気 □その他 ()
	水 道	■上水道 / ■即使用可 □休止中 □井戸・山水 □その他 ()	浄 化 槽	□合併処理浄化槽 / □町営 □個人管理 ■単独処理浄化槽 □その他 ()
	そ の 他			
物 件 の 特 徴	高台物件 標高 50.4m			
特 記 事 項				